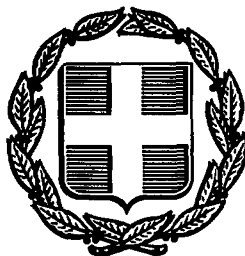


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 783

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ολοκλήρωση των έργων κατασκευής Αεροδρομίου Νάξου 1

Συμπλήρωση της Π. 2889/753/19.5.88 (ΦΕΚ 396/6.6.88 τ. Δ') κοινής υπουργικής απόφασης 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση στις περιοχές των Κοινοτήτων Τριποτάμου και Χωρεμίου του Νομού Αρκαδίας, για την πληρέστερη εκμετάλλευση του βασικού λιγνιτικού κοιτάσματος του Λιγνιτωρυχείου Μεγαλόπολης 3

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ. 13490/10150/1.2.1969 (ΦΕΚ 33/69 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση 4

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ακαδημία Πλάτωνος, για αρχαιολογικούς σκοπούς 5

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Νάξο, για αρχαιολογικούς σκοπούς 6

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ερέτρια Νομού Ευβοίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς 7

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή της νέας εξόδου από το ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ της υφιστάμενης Γ.Μ. 150 KV «ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ-ΠΟΥΡΝΑΡΙ ΙΙ» και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης της υπόψη Γ.Μ 8

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κω για αρχαιολογικούς σκοπούς 9

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Ροδόπης για την ανέγερση αγροτικών φυλακών Κομοτηνής 10

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Π.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών (οδός Πανεπιστημίου), έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Γεωργικής Σχολής και Μπακοπούλου, του Δήμου Πατρέων του Νομού Αχαΐας 11

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Νομαρχιακό Ταμείο Ρεθύμνης 12

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου οικισμού «Βάγια» της κοινότητας Βαγιών Νομού Βοιωτίας 13

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Μ.2280/1494 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ολοκλήρωση των έργων κατασκευής Αεροδρομίου Νάξου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου Γ.Σ.Ι.ΣΤ/1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών ακινήτων κ.λπ.», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 5017/1931 «περί Πολιτικής Αεροπορίας», του από 11.2.1952 Βασ. Διατάγματος και του Ν.Δ. 714/1970.

3. Τη σχετική έκθεση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών για την ανάγκη απαλλοτριώσης της έκτασης αυτής για το σκοπό τον οποίο προορίζεται, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφελείας και ειδικότερα για την ολοκλήρωση των έργων κατασκευής του αεροδρομίου Νάξου, έκτασης συνολικού εμβαδού 28.814 $μ^2$ που φαίνεται με κλίμακα 1:500 στο από Νοέμβριο 1987 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο από Νοέμβριο 1987 κτηματολογικό πίνακα του Μάρκου Δημ. Χουζούρη, Τεχνολόγου μηχανικού, τα οποία έχουν θεωρηθεί στις 8.3.88 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Κυκλάδων Στυλ. Οργέτα, Πολιτικό Μηχανικό.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μαργαρίτης Μιχαήλ του Φωτίου, 2) Δημητροκάλης Ανδρέας του Στυλιανού κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη των πιστώσεων του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Νομαρχιακού Ταμείου Κυκλάδων (ΣΑΝΤ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΕΤΣΟΣ**

Αριθ. Π.6420/1665/ Ν. 18873 (2)

Συμπλήρωση της Π. 2889/753/19.5.88 (ΦΕΚ 396/6.6.88 τ. Δ') κοινής υπουργικής απόφασης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Την Π. 2889/753/19.5.88 (ΦΕΚ 396/6.6.88 τ. Δ') κοινή απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Άργος για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη ρωμαϊκής πλακόστρωσης οδού, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την Π. 2889/753/19.5.88 (ΦΕΚ 396/6.6.88 τ. Δ') κοινή απόφασή μας και ορίζουμε, ότι, εκτός από τους μνημονευόμενους σ' αυτή λόγους δημόσιας ωφέλειας, η απαλλοτρίωση κηρύσσεται και για την προστασία της εκτεινομένης κατά μήκος της νότιας πλευράς της οδού θεμελίωσης στοάς κλασικών χρόνων, η οποία πρέπει να διατηρηθεί ορατή ώστε να είναι δυνατή η συγκριτική της μελέτη με τα υπόλοιπα δημόσια κτίρια της Αγοράς του Άργους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ — ΜΕΛ. ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. Β.1142/1649 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση στις περιοχές των Κοινοτήτων Τριποτάμου και Χωρεμίου του Νομού Αρκαδίας, για την πληρέστερη εκμετάλλευση του βασικού λιγνιτικού κοιτάσματος του Λιγνιτωρυχείου Μεγαλόπολης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ./τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.» όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθμ. (168) 167 (Συνεδρίασή του με αριθ. 24/12.7.1988), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προσωρινή μετατόπιση της κοίτης του Ποταμού Αλφειού προς πληρέστερη εκμετάλλευση του βασικού λιγνιτικού κοιτάσματος του Λιγνιτωρυχείου Μεγαλόπολης, έκτασης συνολικού εμβαδού 709.296 $μ^2$ που βρίσκεται στις περιοχές των Κοινοτήτων Τριποτάμου και Χωρεμίου του Νομού Αρκαδίας και φαίνεται με κλίμακα 1:2000 στο 5806/10.6.1988 απλό διάγραμμα οριζοντιογραφίας (φύλλα 3) που έχει συνταχθεί από την αρμόδια Υπηρεσία της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και έχει θεωρηθεί στις 4.8.88 από τον αρμόδιο Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Γ. Γιαμπουρά.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν.Δ/τος 797/1971 λόγω της σημασίας που έχει το έργο για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας, χωρίς να τηρηθούν οι λοιποί όροι και προϋποθέσεις.

Ορίζουμε προθεσμία σύνταξης του κτηματολογικού διαγράμματος και του κτηματολογικού πίνακα έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ — ΑΝ. ΠΕΠΟΝΗΣ

Αριθ. Π 6363/1644 (4)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ. 13490/10150/1.2.1969 (ΦΕΚ 33/69 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του Κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τη Δ. 13490/10150/1.2.69 (ΦΕΚ 33/69 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της αριθ. 90 Εθνικής οδού, τμήμα από Χάνι Κουτουρατζή έως όρια Νομών Ηρακλείου - Λασιθίου χ.θ. 7 + 582, 15 – χ.θ. 24 + 423,03 μετά δευτερευουσών οδών.

3. Το 5321393/13.7.88 αντίγραφο διπλοτύπου είσπραξης του Β' Δημοσίου Ταμείου Ηρακλείου από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Τ. 928/607/Ν. 9664/5.5.88 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Δ. 13490/10150/1.2.69 (ΦΕΚ 33/69 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα ως προς έκταση 108 $μ^2$ που φαίνεται με κλίμακα 1:1000 και με αριθμό ιδιοκτησίας 505 α στο από 20.11.87 απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος - πίνακα του Μαρίνου Κανακάκη το οποίο έχει θεωρήσει στις 20.11.87 ο Προϊστάμενος της 2ης ΔΕΚΕ Γ. Πρατικάκης, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ — ΕΥΑΓΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Π.6419/1663 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ακαδημία Πλάτωνος, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Την αριθ. 38/24.11.1987 Πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακαδημίας Πλάτωνος, έκτασης 4.730,50 $μ^2$ που φαίνεται με κλίμακα: 1:500 και με στοιχεία Α–Β–Γ–Δ– Ε–Ζ–Η–Θ– Ι–Κ–Λ–Μ–Α στο Α/Α 2174/16.6.88 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της Δ/νσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο

της ιδίας Δ/νσης Μ. Μαυραΐδή στις 20.6.1988.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γεώργιος Σκυλογιάννης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ — **ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ**

Αριθ. Π.6341/1645 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Νάξο, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 29.2.1988 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 43/22.12.1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση των κτηριακών εγκαταστάσεων του Μουσείου Νάξου Νομού Κυκλάδων έκτασης 170,25 μ² που φαίνεται με κλίμακα 1:100 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ- Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν- Ξ-Ο-Π-Ρ-Α στο Α/Α 2166/16.5.1988 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Δ/νσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της ιδίας Δ/νσης Μ. Μαυραΐδή στις 25.5.1988.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας το Ταμείο Αεροπορικής Άμυνας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ — **ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ**

Αριθ. Π.6340/1648 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ερέτρια Νομού Εύβοιας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 19.1.1987 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 43/16.12.1986, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, ανάδειξη και προβολή τμήματος του αρχαίου τείχους της Ερέτριας, έκτασης 300,23 μ² που φαίνεται με κλίμακα: 1:100 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ- Ε-Α στο Α/Α 2097/30.11.87 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Δ/νσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της ιδίας Δ/νσης Μ. Γιαννουλάκη στις 3.12.1987.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Μαρία Φαμέλη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ — **ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ**

Αριθ. Β.1145/1642 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή της νέας εξόδου από το ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ της υφιστάμενης Γ.Μ. 150 KV «ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ-ΠΟΥΡΝΑΡΙ ΙΙ» και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης της υπόψη Γ.Μ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού με αριθ. (194) 187 (Συνεδρίαση του με αριθ. 27/18.8.88), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα:

1. Για την εγκατάσταση Χαλύβδινων Πύργων (αρ. 1' και 2') μέσα στο Νομό Άρτας της νέας εξόδου από το ΚΥΤ Αράχθου της ΓΜ 150 KV «ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ-ΠΟΥΡΝΑΡΙ ΙΙ», έκτασης συνολικού εμβαδού 288 μ² με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από δύο τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

2. Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών μέσα στο Νομό Άρτας της νέας εξόδου από το ΚΥΤ Αράχθου της ΓΜ 150 KV «ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ-ΠΟΥΡΝΑΡΙ ΙΙ» σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 548 μ. και συνολικού πλάτους 40 μ., δηλ. 20 μ. δεξιά και 20 μ. αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η παραπάνω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται από την χθ 0+064 έως τη χθ 0+612.

Το περιεχόμενο της δουλείας σ' ολόκληρο το παραπάνω τμήμα της ΓΜ 150 KV συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτήν προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάσταση των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι παρακάτω δύο (2) όροι:

α) Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θεμοκρασία 50°C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, χουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

β) Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκης εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κ.λπ.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται καθώς και εκείνες που βαρύνονται με δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές της Κοινότητας Γραμμενίτσας και εικονίζονται λεπτομερειακά με κλίμακα 1:2000 στο αριθ. 52294/Ιούνιος 1988/

Φύλλο 1Α' κτηματολογικό διάγραμμα–πίνακα και ενδεικτικά (η όδευση της γραμμής) με κλίμακα 1:25000 στον αριθ. 52293/1η Αναθ. Ιούνιος 1988/Φύλλο 1 Ενδεικτικό Χάρτη κτηματολογίου. Τα κτηματολογικά αυτά στοιχεία συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεώρησε στις 6.9.88 η Διευθύντρια του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Αν. Γαζέλα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μαρία σύζ. Αποστ. Σχουτέλα, 2) Κων/νος Λεωνίδα Αθανασίου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΒΙΟΜΗΧ., ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝ/ΓΙΑΣ — ΑΝΑΣΤ. ΠΕΠΟΝΗΣ

Αριθ. Π.6422/1664 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κω για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλορτιώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 3.6.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου 16/13.5.86, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των αρχαιοτήτων που βρέθηκαν εκεί και ειδικότερα λειψάνων αρχαίων κτιρίων, αρχαίας οδού, ψηφιδωτών δαπέδων που χρονολογούνται στη ρωμαϊκή και παλαιοχριστιανική περίοδο, έκτασης συνολικού εμβαδού 962,73 $μ^2$ που φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α (κτηματολογική μερίδα 1280 Η) στο από 13.5.1988 α/α 2163 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Μ. Ματθέα, το οποίο έχει θεωρήσει στις 16.5.1988 ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Δεληγιάννη Βασιλική και β) Μπαλάνη Χρυσάνθη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ — ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. Δ.5661/664 (10)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Ροδόπης για την ανέγερση αγροτικών φυλακών Κομοτηνής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλορτιώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Γ. ΛΖ αριθ. 3837/1911 (ΦΕΚ 312/1911 τ. Α'), «περί Οργανώσεως των Φυλακών του Κράτους».

3. Το από 2.6.1984 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 429/24.7.1984 τ. Δ), «περί καθορισμού χώρων για την ανέγερση κτιρίων και εγκαταστάσεων Αγροτικών Φυλακών σε εκτός σχεδίου περιοχές των κοινοτήτων Αρίσβης, Αράτου και Αρριανών (Ροδόπης)», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση Αγροτικών Φυλακών Κομοτηνής, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.744.807$μ^2$ που ανήκει στα αγροκτήματα «Αμφιών», «Πάσσος», «Φιλύρα», «Άρατος», «Μύστακας» και «Αρριάνα» του νομού Ροδόπης και φαίνεται με κόκκινη διαγράμμιση στα με αριθμό πρωτοκόλλου 4824/24.5.1984 κτηματολογικά διαγράμματα της Επιθεώρησης Τοπογραφικής Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης του Υπουργείου Γεωργίας έτους 1977 και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες, τα οποία έχουν θεωρηθεί για το Υπουργείο Δικαιοσύνης από τον Επιθεωρητή της Επιθεώρησης Τοπογραφικής Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης Πέτρο Αλεξανδράκη με αριθμό πρωτοκόλλου θεώρησης 8107/31.7.1984.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αντίχας Χρήστος, 2) Βεργίδης Στέφανος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού Υπουργείου Οικονομικών Φορέα 110 (Γενικές Κρατικές Δαπάνες).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ — ΑΓ. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

Αριθ. Δ.12βιγ/5348 (11)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Π.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών (οδός Πανεπιστημίου), έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Γεωργικής Σχολής και Μπακοπούλου, του Δήμου Πατρέων του Νομού Αχαΐας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 15.4.1972 Β.Δ/γμα Ρυμοτομίας (ΦΕΚ 97/3.5.72, τ.Δ).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών, συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και αφού λάβαμε υπόψη το 832/4.5.1988 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών και το 950/18.3.1988 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ Πατρών σχετικά με το αντικείμενο του θέματος, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Παλαιάς Εθνικής οδού (οδός Πανεπιστημίου), έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Γεωργικής Σχολής και Μπακοπούλου της πόλεως Πατρών του Νομού Αχαΐας.

β) Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2306 (12)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Νομαρχιακό Ταμείο Ρεθύμνης.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την 4404/8.7.87 απόφαση της Νομάρχου για τη δημιουργία λατομείου ορυκτού υλικού και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ρεθύμνης με την 112/88 απόφασή του για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που εμφαίνονται στο από 17.5.1985 κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο εργοδηγός Γεώργιος Δραμυτινός και θεώρησε στις 12.6.85 ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ρεθύμνης, έχει καταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρ/κών Ρεθύμνης) το ποσό αποζημίωσης του ακινήτου αυτού και έχει εκδοθεί το 9664/21.10.1988 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για συνολικό ποσό δρχ. εξακοσίων πενήντα μία χιλιάδων δεκαπέντε (651.015).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στο δικαιούχο που θα αναγνωρισθεί με το νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ρέθυμνο, 26 Οκτωβρίου 1988

Η Νομάρχης
ως Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 56118/3006 (13)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου οικισμού «Βάγια» της κοινότητας Βαγιών Νομού Βοιωτίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 45 και 49 παράγρ. 2α.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1685/1987 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου κλπ.» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγρ. 2 και τη σε εκτέλεση αυτής υπ' αριθ. 19523/833/3.3.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου» (ΦΕΚ 208/Δ).

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

8. Την υπ' αριθ. 86529/3671/18.12.1985 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Βαγιών Βοιωτίας» (ΦΕΚ 8/Δ/86).

9. Την υπ' αριθ. 260347/16.2.87 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας» (ΦΕΚ 83/Β/87).

10. Τα υπ' αριθ. 3585/24.7.86, 837/3.4.87 και 3939/27.10.87 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς την κοινότητα και τους αρμόδιους φορείς.

11. Την υπ' αριθ. 60/1986 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Βαγιών.

12. Το υπ' αριθ. 8346/6.2.1987 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας, Νομαρχίας Βοιωτίας, με τη γνωμοδότηση της Ε.Ν.Ε.

13. Το υπ' αριθ. 15345/87 έγγραφο του Υπουργείου Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας, Διεύθυνσης Υδατικού Δυναμικού και Φυσικών Πόρων.

14. Το υπ' αριθ. 913.1/850/87 έγγραφο του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδας.

15. Το υπ' αριθ. 1967/87 έγγραφο της Θ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Υπουργείου Πολιτισμού.

16. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

17. Την υπ' αριθ. 4/πρακτικό 2ο/26.2.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Ν. Βοιωτίας) με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Γεωργίας, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού «Βάγια» της κοινότητας Βαγιών (Ν. Βοιωτίας), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π - 1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού «Βάγια» για πληθυσμιακό μέγεθος 5.000 κατοίκων περίπου με:

α) Την ένταξη σε σχέδιο των πυκνοδομημένων εκτάσεων του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού, εμβαδού 850 στρεμ. περίπου και αραιοδομημένων και αδόμητων εκτάσεων 350 στρεμ. περίπου (συνολική επιφάνεια 1.200 στρεμμ. περίπου) και τη δημιουργία δύο πολεοδομικών ενοτήτων - γειτονιών με μέση πυκνότητα οικήσεως 150 και 143 κατ/Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 0,76 και 0,70 αντίστοιχα, όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.4, Π.1.5, Π.1.11 και

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.2, Π.1.3.2 και Π.1.11 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Τη γενική κατοικία σαν κύρια χρήση του οικισμού.
- Τη διατήρηση των κεντρικών λειτουργιών στη σημερινή τους θέση στο κέντρο του οικισμού κατά μήκος της κεντρικής αρτηρίας διέλευσης και την επέκτασή του στους δύο κάθετους προς αυτή δρόμους που περιβάλλουν το κέντρο και στον παράλληλο δρόμο δυτικότερα.
- Την ένταξη στο σχέδιο του δασυλλίου στο βόρειο τμήμα του οικισμού σαν κοινόχρηστο πράσινο.
- Ανάπτυξη δύο τοπικών κέντρων σε κάθε γειτονιά, το ένα στο βόρειο τμήμα του οικισμού, και το άλλο στο νοτιοανατολικό τμήμα.
- Διατήρηση των εγκαταστάσεων εκπαίδευσης και πρόνοιας στις σημερινές τους θέσεις και οργάνωσή τους με την επέκτασή τους καθώς και χωροθέτηση νέων σ' όλη την έκταση του οικισμού.
- Δημιουργία δύο (2) παιδικών - βρεφονηπιακών σταθμών, στα βορειοανατολικά και στα δυτικά του οικισμού.
- Δημιουργία κέντρου υγείας που θα καλύψει τις ανάγκες τόσο του οικισμού όσο και των γύρω οικισμών.
- Δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων στο βόρειο άκρο του οικισμού.
- Δημιουργία δικτύων ελευθέρων χώρων πρασίνου σ' όλη την έκταση του οικισμού.
- Δημιουργία νέου νεκροταφείου σε εκτός σχεδίου περιοχή στα βορειοανατολικά του οικισμού.
- Χωροθέτηση εγκαταστάσεων χονδρεμπορίου στην έκταση των αποθηκών του γεωργικού συνεταιρισμού.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας του οικισμού σε κατοίκους για το έτος 1992, των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης όπως αναφέρονται στους πίνακες Α - 11.2.1α και Α - 11.6.

δ) Την ιεράρχηση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στους χάρτες Π.2.1.1 και Π.2.1.2 σε κλίμακες 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Διατήρηση της υφιστάμενης προσπέλασης του οικισμού με τις απα-

ραίτητες όμως βελτιώσεις.

- Οργάνωση του εσωτερικού οδικού δικτύου σε σύστημα συλλεκτηρίων και τοπικής σημασίας δρόμων.
- Οργάνωση δικτύου πεζοδρόμων.
- Εξασφάλιση οδικής σύνδεσης με τον οικισμό Μαυρομάτιου.
- Κατασκευή οδικού άξονα προς το βιοτεχνικό πάρκο Αγίου Αθανασίου.
- Κατασκευή ανισοπέδου κόμβου στη διασταύρωση των οδών Θήβας - Λειβαδιάς με τη Βάγια - Λεοντάρι - Θεσπιές.
- Κατασκευή δρόμου και σύνδεση του οικισμού προς την εθνική οδό Αθηνών - Λαμίας.

ε) Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.6.1 και συγκεκριμένα:

- Αναπτυξιακές ζώνες λιανικού εμπορίου στο πολεοδομικό κέντρο και στα τοπικά κέντρα γειτονιών.
- Αναπτυξιακή ζώνη χονδρεμπορίου στα βόρεια του οικισμού.
- Αναπτυξιακή ζώνη βιοτεχνίας στην περιοχή Αγίου Αθανασίου στα ανατολικά του οικισμού.

Β. Την πρόταση λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.9 σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Προστασία της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας.
- Προστασία του δάσους στη Μονή Αγ. Ιωάννη Θεολόγου.
- Σταδιακή απομάκρυνση των πλησιέστερων προς τον οικισμό πτηνοτροφείων και απαγόρευση εγκατάστασης νέων πλησίον του οικισμού.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.2.2, Π.2.3.2, Π.2.4.2, Π.2.6.2, Π.2.7.2 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης (χάρτες Π.2.2.2, Π.2.3.2, Π.2.4.2).

- Αύξηση της παροχής νερού για την κάλυψη των περιοχών επέκτασης.
- Χωροθέτηση εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού στα βορειοανατολικά του οικισμού.
- Συνέχιση κατασκευής δικτύου ακαθάρτων και επέκτασή του στις περιοχές επέκτασης σχεδίου.
- Βελτίωση και καθορισμός της συλλεκτήριας τάφρου ομβρίων νότια του οικισμού.
- Διευθέτηση των ρεμμάτων που βρίσκονται μέσα στον οικισμό.

β) Ενεργειακό σύστημα (χάρτης Π.2.6.2).

- Κάλυψη των αναγκών σε ηλεκτρική ενέργεια, με επέκταση του δευτερεύοντος δικτύου.

γ) Τηλεπικοινωνιακό σύστημα (Χάρτης Π.2.7.2).

- Αύξηση των παροχών κέντρου και κάλυψη των περιοχών επέκτασης από υφισταμένους κατανεμητές εάν επαρκούν ή από νέους όπου απαιτείται.
- Ενίσχυση του υπάρχοντος τηλεφωνικού δικτύου με περισσότερα ζεύγη.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια - προστασία όπως φαίνονται στους χάρτες Π.3.1.2, Π.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Δημιουργία δικτύου πυροσβεστικών κρουνών.
- Κατανομή σ' όλη την έκταση του οικισμού των χώρων συγκέντρωσης πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού.

Ε. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω δέκα έξι (16) χαρτών και δύο (2) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 56118/1988 πράξη του θα είναι ανηρτημένα επί 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Εντός της περιοχής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (Γ.Ο.Κ.).

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Μαΐου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ	**Κ. ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ**

A-11.2.

ΝΟΜΟΣ ..ΒΟΙΩΤΙΑΣ.. ΟΙΚΙΣΜΟΣ........ΒΑΓΙΑ........ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος* 1987	Σταθερότυπο γης μ²/κατ.	Σύνολο γης 1987	Διαθέσιμη γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ 'Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήρια (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)	15.000	0,2	3.000	250	2.750	
Αστυνομικό τμήμα	5.000	0,08	400	300	100	-
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	10.000	ΔΕΗ 0,6 ΟΤΕ.ΕΛΤΑ 0,04	6.000 400	180	6.220	
Δημόσιες τράπεζες	10.000	0,1	1.000	500	500	2
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	5.000	0,1	500	400	100	-
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία	5.000	3,85	19.225	2.225	17.000	1
Πάρκο	5.000	2,2	11.000	500	10.500	1
Πλατείες γειτονιάς	5.000	0,77	3.850	-	3.850	2
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5.000	0,96	4.800	-	4.800	1
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5.000	1	5.000	4.000	1.000	34
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο - Λύκειο 10%	500	25	12.500	11.130	1.370	1
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία 10%	500	25	12.500	4.000	8.500	2
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός	10.000	0,3	3.000	320	2.680	1
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	125	8	1.000	400	600	2
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5.000	5,5	27.500	-	32.166	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	550	0,6	330	-	330	3
10. ΝΑΟΣ	1.250	1,5	1.875	2.000	-	-
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	5.000	1	5.000	8.000	-	-
ΣΥΝΟΛΟ		76,80	118.880	34.205	92.466	

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες : Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11.1.3.

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΓΙΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1992

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 - (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (βάσει πρότ.)	Σταθερό τμήμα ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν. +τεχν. υποδ. (μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. /κατ
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	2153	63,5	0.70	28	30	143	0.29	2640	487
" " 2	1865	55	0.76	28	30	150	0.29	2390	525
" "									
" "									
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας	4018	118,5						5030	1012
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού									

Το πα[illegible] έκτυπο συνοδεύει την με αριθμ. [illegible] δόμηση [illegible]

1/9/1987

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)